

Município de Céu Azul

Estado do Paraná

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO PARA ATENDER CAMPO DE FUTEBOL SETE DO PARQUE DE EXPOSIÇÕES.

OBJETO: MELHORAR A ESTRUTURA FÍSICA DO CAMPO DE FUTEBOL.

LOCAL: RUA CURITIBA, QUADRA 58, LOTE TDO.

BAIRRO: INDUSTRIAL

MUNICÍPIO: CÉU AZUL – ESTADO DO PARANÁ.

OBSERVAÇÃO IMPORTANTE.

Todas as empresas pretendentes a participar do processo licitatório deverá ter conhecimento da planilha orçamentária, memorial descritivo e do cronograma físico financeiro anterior á licitação, pois, todas as duvidam e questionamento da execução da ampliação desta obra da planilha e projeto deverá ser questionado no momento da visita técnica.

Lembramos que a responsabilidade da elaboração do orçamento é de inteira responsabilidade do engenheiro projetista, porém, a empresa participante da licitação deve observar que a obra é de empreitada global e que deve-se cumprir a planta arquitetônica e os projetos complementares constante neste edital. Portanto fica igualmente importante a planilha orçamentária e as plantas arquitetônicas e complementares.

A base de orçamento e sua referencia se da pela tabela da sinapi, porém alguns serviços não encontrados nesta tabela, foi utilizado custos praticados em nossa localidade e na região e mesmo na tabela de custos utilizamos um BDI máximo de 27,35%.

Este memorial tem como objetivo, esclarecer de maneira sucinta, porém clara, de todos os serviços a serem executados para o objeto proposto.

Fica antecipadamente alertada a empresa vencedora da licitação que será obrigatório aos funcionários a utilização de **EPI (Equipamento de Proteção Individual) tais como: botina, óculos de proteção, luvas, cintos e capacetes.**

Para a execução da obra a empresa deverá apresentar ao município a qualificação e treinamento de seus funcionários e colaboradores que participarão na implantação da obra.

1 - SERVIÇOS INICIAIS.

Ao iniciar a obra a empresa executora da obra deverá instalar placa de identificação de obra, contendo as informações da obra, como valor e área e sua finalidade, conforme modelo fornecido pela prefeitura municipal de Céu Azul, de 200cmx112,5cm, em chapa

de aço galvanizado, pintura automotiva e com estrutura de madeira e fixado em local próximo e visível para quem circula na via pública.

A locação necessária da obra do banheiro deverá ser executada por meio de gabarito de tabus e pontaletes de madeira.

2 – INFRAESTRUTURAS (fundação e viga baldrame).

Para a fundação a empresa executora deverá perfurar as estacas de 25cm de diâmetro e concretá-las armadas e nas locações indicadas em projeto.

Para a estrutura do banheiro a empresa deverá obedecer fielmente a descrição do projeto e a armadura indicada em prancha estrutural. (observar desenhos)

As formas serão de madeira de tábuas de 2,50cmx30,0cm, devidamente travada e escorada, em conformidade com a peça de concreto a ser produzida.

Para o concreto nesta etapa deverá ter resistência mínima de 30MPA, ou de traço de 1:3:3,5 (cimento, areia média e brita) e utilização de água não superior a 150 litros por metro cúbico de concreto, ou suja, sem excesso de água.

A viga baldrame terá dimensões mínimas de 14x30cm com armadura longitudinal de 4 aço de 5/16” e estribo de 5mm a cada 14cm.

Para os pilares e viga de cobertura deverão ter dimensões mínimas de 10x25cm de 4 aço de 5/16” e estribo de 5mm a cada 15cm.

Para as forma utilizar tábuas de madeira de 2,50x30,00cm de Pinus ou equivalente com a devida procedência legal da madeira, preferencialmente de reflorestamento.

3 – SUPERESTRUTURA (pilares e viga de cobertura) (10x25)cm

Para as vigas de cobertura e pilares, deverão ter dimensões mínimas de 10x25cm de 4 aço de 5/16” e estribo de 5mm a cada 14cm.

Para as forma utilizar tábuas de madeira de 2,50x30,00cm de Pinus ou equivalente com a devida procedência legal da madeira.

Para o concreto nesta etapa deverá ter resistência mínima de 25MPA, ou de traço de 1:3,4:3,5 (cimento, areia média e brita) e utilização de água não superior a 150 litros por metro cúbico de concreto.

4 – ALVENARIA.

Para a alvenaria executar com tijolo cerâmico de 9x14x19cm, assente com argamassa de cimento e areia média de traço 1:4, espessura de 9cm e junta entre tijolos de 15mm, com argamassa de cimento, cal e areia com traço base de 1:2:8, com preparação em betoneira.

Utilizar andaimes para execução de alvenaria com altura superior a 150cm.

Para a divisória de isolamento da bacia sanitária será instalada uma divisória em gesso a cartonado até a altura de 180cm

5 – COBERTURA.

Para a cobertura deverá ser executada um terçamento em viga “U” de aço de 40x100mm na chapa de 2,25mm de forma a compatibilizar com o formato da obra, estas terças serão apoiadas na paredes laterais do bwc em função da pequena distancia entre elas, para a cobertura deverá ser utilizada telhas onduladas de fibrocimento de 6mm de espessura, devidamente fixados com parafusos telheiros com vedação.

Para os pontos de tomadas a mesma situação, inclui-se tomada, incluindo serviços de rasgo e fechamento de parede, inclusive tubulação e fiação. (ver desenho das instalações)

Todos os circuitos deverão ser direcionados a uma caixa de distribuição e que este será ligado a rede existente do centro comunitário. Deverá existir um circuito para as luminárias e outro para as tomadas, para facilitar a alimentação elétrica.

A empresa será responsável somente pela instalação interna até ao padrão existente que alimenta a iluminação do campo de futebol sete.

10 – INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS.

Para a alimentação da água a empresa contratada deverá ser instalar um cavalete de medição com um hidrômetro de vazão mínima de 5m³/, que por sua vez alimentará lavatórios e bacias.

Toda a tubulação de água nas instalações sanitária será de 25mm em tubo de pvc água fria de primeira qualidade e toda embutida em alvenaria, inclui-se neste serviço, rasgo e fechamento da alvenaria.

Para a rede de esgotamento sanitário será utilizado tubulação de pvc esgoto branco de primeira qualidade. Para as pias e ralos a tubulação será de 50mm e para as bacias sanitárias e rede de esgoto a tubulação será de pvc 100mm.

Após a instalação das tubulações, serão instalados os aparelhos sanitários, bacias e lavatórios. As bacias (vasos) serão de louça branca com caixa acoplada, com engate flexível, assento plástico, inclusive instalação.

A rede externa do esgotamento sanitário será de acordo com o proposto em projeto, ligando os aparelhos sanitários a rede externa.

Para o esgotamento sanitário deverá ser instalado caixa de gordura simples de alvenaria de tijolo cerâmico de capacidade 36 litros, com tampa de concreto, que por sua vez será lançado em fossa séptica e sumidouro.

A fossa séptica para 10 a 30 contribuintes, cilíndrica com tampa em polietileno.

Execução de sumidouro retangular em alvenaria de dimensões de 1,00m x 3,00m x 3,00m com área mínima de infiltração de 25m²m, com tampa de concreto.

Obs. A instalação da entrada de água, cavalete e hidrômetro será de responsabilidade da municipalidade de Céu Azul.

Para

Obs.1. Para o processo licitatório da obra, recomendamos as empresas a visitarem o local da obra, com conhecimento prévio da planilha, projeto e cronograma e caso surjam dúvidas referente ao projeto, ficamos a disposição para esclarecê-las.

Céu Azul novembro de 2021.



JOÃO YASUJI SAKAI

ENG. CIVIL CREA 21735/D/PR

Decreto 6186/2021